

WERK IN UITVOERING

In vogelvucht door de dynamische regio.
De mensen, de zaken en de dingen die ertoe doen.

65.000 m²

Het oppervlak van de winkel van Jan Obelink uit Winterswijk groeide in 57 jaar tijd van zo'n 100 naar nu 65.000 m².

7,5

Nederlanders beoordelen het openbaar vervoer met een 7,5. Treinreizigers in Twente zijn minder tevreden, het traject Zwolle-Enschede scoort een 7.



12,3%

In Twente lag het aantal verkopen van koophuizen in K4 met 12,3% in 2015 nét onder het landelijk gemiddelde van 15%.



 **JOLANDE VAN LOON**
OVER BEDRIJFSOPVOLGING

De onderneming in een testament?

Ik heb een holding waarin een onderneming zit. Mogelijk zal een van onze kinderen de onderneming voortzetten. Gelden de belastingfaciliteiten voor bedrijfsopvolging voor mijn kinderen ook als ik de onderneming verkoop en met de opbrengst een onroerend-goedportefeuille koop?

Volgens de bedrijfsopvolgingsregeling (BOR) betaal je vrijwel geen erf- of schenkingsbelasting als er geschonken wordt aan een opvolger. Hiermee wordt de bedrijfsopvolger enorm tegemoet gekomen. Voorwaarde is dat het een echte onderneming is en geen beleggingsvorm. Als er alleen wordt belegd, zijn de faciliteiten niet van toepassing. Echter oordeelde de rechter onlangs over de onroerend-goed vennootschap dat deze wordt aangemerkt als echte onderneming. Dat is goed nieuws, maar over het algemeen geldt nog steeds dat verkoop van de werkmaatschappij niet aan te raden is als de holding alleen beleggingsactiviteiten verricht. Als de kinderen dan de aandelen in de holding erven, kunnen zij geen gebruik maken van de voordelen van de BOR. De belangen van het kind dat de onderneming voortzet, kunnen anders zijn dan die van de overige erfgenamen.

Je kunt in het testament een voorziening opnemen om de voortzetter tegemoet te komen. Er moet bij overlijden wel sprake zijn van een echte onderneming. Tijdige voorbereiding van de opvolging met eventueel een herstructurering van het concern en maatwerk in een testament zijn van belang.



Jolande van Loon is notaris bij Ploum Lodder Princen. Ook een vraag? vraag@deondernemer.nl.



VERS BLOED

De Ondernemer houdt de sleutelposities in de gaten. Wie gaat deze maand waar aan de slag?

Miriam Vollenbroek

Miriam Vollenbroek (44) gaat na een loopbaan bij **Roessingh Research & Development** per 1 juni aan de slag bij de **Ziekenhuisgroep Twente (ZGT)** als hoofd wetenschapsbureau. In 22 jaar ontwikkelde Miriam zich van afstudeerstudent tot hoogleraar, waarbij ze succesvolle resultaten boekte op het gebied van e-health. „Mijn belangrijkste drijfveer? De mogelijkheden die de ZGT biedt voor de combinatie van zorg en technologie. In de regio, maar ook nationaal en internationaal.”

Miriam bereik je via info@rrd.nl.

foto ROBIN HILBERINK

NIEUWE FUNCTIE

Hoezo leegstand?
De Ondernemer
toont creatieve oplossingen voor bekende problemen.

kerk

Een **hightechbedrijf** in een Hengelse kerk uit 1934. **Webton Internetdesign**, met vijftien medewerkers, neemt vanaf 1 juni aanstaande zijn intrek in de voormalige **Bethlehemkerk**, die al meer dan een jaar te koop stond. De oorspronkelijke vraagprijs voor het gebouw bedroeg 549.000 euro.



foto TOMA TUDOR

EIGENAAR: TON HEERZE | CONTACT: Webton Internetdesign, 074-3030400 | CONTACT: webton.nl